



## Appartement Rio Real, Marbella

Appartement

Property ID  
**A106**

Grondoppervlakte  
**m<sup>2</sup>**

Bewoonbare oppervlakte  
**137 m<sup>2</sup>**

Slaapkamers  
**3**

Badkamers  
**2**

### Locatie

Gelegen nabij de prestigieuze golf van Rio Real, mooie zandstranden, diverse sport faciliteiten, restaurants, shopping centra. Marbella centrum ligt op een 5 min rijden, de luchthaven van Malaga op 30 min.

### Complex

Afgesloten, eigentijds qualiteits complex met prachtig aangelegde tuinen, 2 zwembaden waarvan 1 verwarmd in winter, camera bewaking, ondergrondse garage plaatsen en berging, liften.

### Eigendom

Gelijkvloers appartement met inkomhal, apart gastentoilet, volledig ingerichte keuken met aparte berging-wasplaats, open eetplaats – salon met toegang tot ruim overdekt terras en private tuin, 3 slaapkamers, 2 badkamers, garage met ruime berging.

- Zuid oriëntatie
- Overdekt terras 57 m2
- Private tuin 30 m2
- Garage met berging
- Prachtig aangelegde tuinen gemeensch.
- Zwembaden x 2 (1 verwarmd) gemeensch.
- Liften
- Camera bewaking
- A/V systeem
- Vloerverwarming in badkamers
- Dubbele beglazing
- Inbouwkasten
- Alarm
- Sat TV, ADSL
- Automatische rolluiken



Phone: +34 952 93 10 61

Mobile: +34 649 47 46 58

Email: [info@getestates.com](mailto:info@getestates.com)