



Nieuwbouwproject La Reserva de Alcuзcuz, Benahavis

Appartement

Locatie

Deze nieuwe woonwijk bevindt zich in een van de meest exclusieve buurten van Benahavis: La Reserva de Alcuзcuz, gelegen aan de weg Ronda, tussen de golfbanen La Quinta en Los Arqueros Golf. Met een bevoorrechte ligging op het zuiden en op de hoge grond met een prachtig panoramisch uitzicht op de golfbaan Los Arqueros, de zee en de natuurlijke schoonheid van de omgeving.

Botanic is een verblijfplaats waar rust en kalmte heerst, hoewel de beste recreatieve activiteiten en activiteiten in Marbella beschikbaar zijn binnen een straal van slechts 5 km.

Complex

De ontwikkeling bestaat uit 92 lichte en ruime woningen met 3 slaapkamers, met ongelooflijke grote terrassen, allemaal op het zuiden gericht. De gebouwen met 4 verdiepingen worden bekroond door ruime penthouses met een modern design en

Property ID
N115

Grondoppervlakte
m²

Bewoonbare oppervlakte
> 128 m²

Slaapkamers
2

Badkamers
2

Prijs
€430.000

- Overall marmere vloeren
- Badkamers met grote tegels
- Wijde openslaande deuren naar het terras
- Keukenapparatuur en sanitaire inrichting
- Air conditioning
- LED verlichting
- Golf gebied
- Zeezicht
- Gemeenschappelijke zwembaden
- Gemeenschappelijke tuinen
- Ruime terrassen
- Private garage
- Private opbergruimte
- Vloerverwarming



Phone: +34 952 93 10 61

Mobile: +34 649 47 46 58

Email: info@getestates.com

spectaculaire solaria waar u de hele dag kunt genieten van het uitzicht van zonsopgang tot zonsondergang.

De beboste gebieden vormen een belangrijk deel van het ontwerp, met respect voor de verscheidenheid aan soorten en inheemse bomen in het gebied, met verticale tuinen en groene gangen die elk van de fasen met elkaar verbinden en de woongebouwen in een unieke natuurlijke omgeving omhullen.

Appartementen

Deze appartementen zijn ontworpen met ruime kamers, die de huidige marktstandaarden overtreffen. De moderne distributie integreert de keuken met de woonkamer en het terras.

Deze woningen worden volledig uitgerust, met hoogwaardige moderne afwerkingen, geleverd. Hoogtepunten zijn onder andere crèmekleurig marmer, grote tegels in de badkamers, brede openslaande deuren naar het terras, hoogwaardige keukenapparatuur en sanitaire voorzieningen, led-verlichting, airconditioning en verwarmde vloeren in badkamers, allemaal standaard.

Botanic is gemaakt in overeenstemming met de criteria van duurzaamheid en milieuvriendelijke architectuur. Deze huizen hebben een minimaal energieverbruik en beschermen het milieu door gebruik te maken van zonnepanelen, hoogwaardige thermische isolatie en geluidsisolatie en een "B" energiecertificaat te behouden.

Prijzen vanaf:

Gelijkvloers 3/2 € 350.000

Appartement 3/2 € 385.000

Penthouse 3/3 € 730.000