



Villa La Alquería, Benahavis

Villa

Property ID
V104

Grondoppervlakte
1360 m²

Bewoonbare oppervlakte
577 m²

Slaapkamers
5

Badkamers
6

Prijs
€3.990.000

Locatie

La Alquería is Marbella's meest gewilde, opkomende gebied, vol met villa's en aantrekkelijk ingerichte appartementen. La Alquería is de thuisbasis van de beste aspecten van de Costa del Sol: weggestopt in een veilige omgeving met bewaking, waar rust en privacy heersen in een prachtige natuurlijke omgeving, maar met de glamoureuze en verfijnde attracties van het centrum van Marbella en Puerto Banús op slechts een paar minuten afstand. La Alquería heeft een lokale supermarkt, sportfaciliteiten en ligt in de buurt van het pittoreske dorpje Benahavis, bekend om zijn gastronomie met de hoogste concentratie aan kwaliteitsrestaurants.

Villa

Het opvallende ontwerp en de moderne lijnen die deel uitmaken van de architectuur en het interieur van de villa zijn afgewerkt met de grootst mogelijke aandacht voor detail en kwaliteit, gebruikmakend van eigentijdse en onderscheidende materialen. Betreden van het perceel via een automatische schuifdeur en een oprit naar de garage en het ingangsniveau met aangelegde daken. Het betreden van de villa van

- Hoogwaardige en beveiligde aluminium ramen met dubbele beglazing
- Selectie van hoogwaardige artikelen van Italiaanse en Duitse merken
- Vloerverwarming in de begane grond en de eerste verdieping
- Domotica-systeem met lichtregeling en geluidssysteem van Sonos® en connectiviteit via Apple
- Alarmsysteem
- Infinity pool
- Moderne en tropische aangelegde tuinen
- Vloerverwarming in de begane grond en de eerste verdieping
- Ingerichte keuken
- Airconditioning warm en koud met individuele bediening in alle kamers
- Vloerverwarming in de begane grond en de eerste verdieping
- Energiesysteem op zonne-energie en



dit niveau biedt een gang met aparte ingang naar de garage, de lift, de trap en het enorme dakterras. Dit gebied heeft grote ramen met uitzicht op de golfbaan en de Middellandse Zee.

Phone: +34 952 93 10 61

Mobile: +34 649 47 46 58

Email: info@getestates.com

HomeKit ®

- Ontwerp kookeiland, vestiaire en wasruimte uitgerust met Miele-apparatuur
- Grote kelder van 265 m2 voor fitnessruimte, wellness, thuisbioscoop of extra slaapkamers

warmwatercirculatiepompe

- Dubbelzijdige gashaard met afwerking in natuursteen