



**VERKOCHT !!!**

Villa

#### LOCATIE:

Puerto Banus - Deze villa ligt aan een perfecte woonweg, geen lawaai van de weg, op slechts een paar minuten lopen van restaurant La Sala, dicht bij alle voorzieningen, supermarkten, winkels, de beroemde jachthaven Puerto Banus en het strand.

#### EIGENDOM:

Mooie privé buitenruimte met bbq, verwarmd privézwembad en mooi onderhouden tuin. Volledig gerenoveerd in 2019. Betreed het pand via de voordeur naar een modern ingerichte woonkamer en eetkamer, openslaande deuren naar de tuin en het zwembad, volledig ingerichte open-plan keuken, beneden: toilet, grote hoofdslaapkamer met ensuite badkamer, nog een tweepersoonslaapkamer met ensuite badkamer, en een apart studio-appartement met doucheruimte die kan worden betreden via de hoofdvilla of via een eigen buitendeur. Boven zijn nog 2 slaapkamers met een gastenbadkamer. Het verwarmde zwembad heeft een mooie BBQ en zitjes. De villa beschikt over een eigen garage eronder. **ENORM HUUR**

Property ID

**E.P.3**

Grondoppervlakte

**502 m<sup>2</sup>**

Bewoonbare oppervlakte

**266 m<sup>2</sup>**

Slaapkamers

**5**

Badkamers

**4**

- Privaat verwarmd zwembad
- Volledig gemeubeld
- Dubbel glas
- Overdekt terras
- Barbecue
- Glasvezel
- Alarm systeem
- Zuid-oost georiënteerd
- Air conditioning
- Openhaard
- Volledig uitgeruste keuken
- Gasten verblijf
- Electr. rolluiken



**VERKOCHT!!!**

Phone: +34 952 93 10 61

Mobile: +34 649 47 46 58

Email: [info@getestates.com](mailto:info@getestates.com)